

O B E C Stará Voda

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Stará Voda

č. 2/2018

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Stará Voda

Návrh tohto nariadenia (VZN) vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 30.11.2018

Zvesený návrh (VZN) dňa 14.12.2018

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Starej Vode, dňa 16.12.2018 pod č. : 14/2018

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Starej Vode, dňa: 16.12.2018

VZN nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2019

**Ján Jarábek
starosta obce**

*Obecné zastupiteľstvo obce Stará Voda na základe ustanovenia § 6 ods. 1 a § 11 odst.4 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie **obce Stará Voda toto***

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 2/ 2018

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Stará Voda

ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obce Stará Voda
- (2) Obec Stará Voda ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za ubytovanie.
- (3) Obec Stará Voda ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za ubytovanie a pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je **kalendárny rok.**

ČASŤ DRUHÁ
MIESTNE DANE
Daň z nehnuteľností
§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3

Daň z pozemkov

(5) Hodnota pozemkov na území Stará Voda v členení do skupín podľa ust. § 6 odst. 1 zákona

o miestnych daniach je nasledovná:

- a) - orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, **0,1742 eur /m²**
- trvalé trávnaté porasty **0,0255 eur/m²**
- b) záhrady **1,32 eur/m²**
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **1,32 eur/m²**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,17 eur/m²**
- e) stavebné pozemky **13,27 eur/m²**

(6) V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach eur/h správca dane určuje ročnú sadzbu

dane z pozemkov v obci Stará Voda **pre jednotlivé skupiny pozemkov** nasledovne:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady **0,65 %** zo základu dane
- b) trvalé trávne porasty **0,80 %** zo základu dane
- c) záhrady **0,80 %** zo základu dane
- d) zastavané plochy a nádvoría, **0,80 %** zo základu dane
- e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **1,25 %** zo základu dane
- e) stavebné pozemky **0,65 %** zo základu dane
- f) ostatné plochy, okrem stavebných pozemkov **1,00 %** zo základu dane

§ 4 Daň zo stavieb

- (5) Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Stará Voda za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 odst. 1 zákona o miestnych daniach nasledovne:
- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,070 eur/m²**
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,100 eur/ m²**
 - c) Chaty a stavby na individuálnu rekreáciu **0,200 eur/ m²**

samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží **0,132 eur/ m²**
 - d) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu **0,850 eur/ m²**
 - e) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou **1,000 eur/ m²**
 - g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f) **0,140 eur/ m²**
- (6) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške **0,020 eur** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5

Daň z bytov

- (1) Ročná sadzba z bytov je **0,100 eur** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

§6

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach sa s ohľadom na miestne podmienky v obci Stará Voda správca dane **oslobodzuje od dane z pozemkov** nasledujúce pozemky:

- a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založene, alebo zriadené na podnikanie (nadácie, cirkev,)
 - b) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
 - c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
 - d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave
 - e) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- (2) V súlade s ust. § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach s ohľadom na miestne podmienky v obci Stará Voda správca dane **oslobodzuje od dane zo stavieb** nasledujúce stavby :
- a) stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.
 - b) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzea, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia.
- (3) V súlade s ust. § 17 ods. 2 a 3 zákona o miestnych daniach s ohľadom na miestne podmienky v obci Stará Voda správca dane **neposkytuje zníženie dane z pozemkov a stavieb.**

§ 7

Daň za psa

V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:

v rodinných domoch, chatkách, osadách, a iných objektoch inde neuvedených **3,32 eur** za jedného psa za kalendárny rok

§8

Daň za ubytovanie

- (1) Sadzbu dane určuje správca dane, v súlade s ust. § 40 zákona o miestnych daniach v eurách na osobu a prenocovanie v obci Stará Voda vo výške **0,30 eur/osoba/prenocovanie.**
- (2) Plateľ dane je povinný správcovi dane písomne oznámiť raz **štvrt'ročne** do **15 dní** po ukončení **štvrt'roka:**
počet ubytovaných osôb, počet prenocovaní a výšku dane – príloha č.1, 2 a 3 VZN č. 2/2018
- (3) Na účely dane je plateľ dane povinný uviesť evidenciu dane z ubytovania vybratej od daňovníkov v „Knihe ubytovaných“ ku ktorej musia byť doložené potvrdenia o zaplatení

dane daňovníkovi, a ktorá musí obsahovať minimálne nasledovné údaje:

- aa) meno, priezvisko a rok narodenia daňovníka
 - ab) miesto trvalého pobytu daňovníka
 - ac) počet prenocovaní s uvedením dátumu príchodu a dátumu odchodu daňovníka
- (4) Platiteľ dane vystaví daňovníkovi očíslované potvrdenie o zaplatení dane, v ktorom uvedie: meno a priezvisko daňovníka, adresu ubytovacieho zariadenia, počet prenocovaní a počet osôb.
- (5) Platiteľ vybratú daň uhradí správcovi bez vyrubenia v lehote do 15 dní po ukončení štvrťroku na účet Obce Stará Voda vedený v **Prima banke**, číslo: **SK75 5600 0000 0034 0046 1002**, alebo priamo do pokladne Obecného úradu v Starej Vode. Variabilný symbol platiteľ použije súpisné číslo budovy.

ČASŤ TRETIA

Miestny poplatok za komunálne odpady

a drobné stavebné odpady

§ 9

- (1) Poplatníka miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady určuje zákona o miestnych daniach.
- (2) Obec ustanovuje, že poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok určí:
- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").
- (3) V obci je zavedený množstvový zber komunálnych odpadov pre **právnické osoby a fyzické osoby podnikateľov**:
- a) Obec Stará Voda ustanovuje pre podnikateľov pri množstvovom zbere sadzbu poplatku **0,020 eur za jeden liter** komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov. Poplatok je určený ako:
Súčin sadzby poplatku 0,020 eur/liter odpadu a objem eur ročne/1 nádoba.
 - b) Obec Stará Voda stanovuje sadzbu paušálneho poplatku v ostatných prípadoch, na ktoré sa nevzťahuje sadzba pre množstvový zber,

0,0178 eur/osoba/kalendárny deň t. j. 6,50 eur/osoba/rok

c) Obec Stará Voda ustanovuje sadzbu poplatku pri množstvom zbere komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov pre vlastníkov a užívateľov (FO) nehnuteľnosti slúžiacej na bývanie alebo individuálnu rekreáciu, pokiaľ nie je k tejto nehnuteľnosti prihlásený na trvalý alebo prechodný pobyt sadzbu poplatku **0,020 eur za jeden liter** komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov. t.j.

2,20 eur/1 zvoz pri nádobe s objemom 110 l.

d) Poplatok za stavebný odpad bez obsahu škodlivín na miesto určené obcou je **0,020 eur/l kg**.

Ohlasovacia povinnosť

1. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v § 77 odst. 2 zákona a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.
2. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a
 - a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len identifikačné údaje), v prípade určeného zástupcu podľa § 77 odst. 7 aj identifikačné údaje za ostatných členov domácností a ak je poplatníkom osoba podľa § 77 odst. 2, písm. b) alebo písm. c) názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo
 - b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku
 - c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82, predložiť doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatkov

1. Správca dane vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia na základe žiadosti.

Nárok na vrátenie pomernej časti poplatníkovi zaniká, ak poplatník zánik poplatkovej povinnosti neoznámí správcovi v lehote do 30 dní.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť

- potvrdenie o zmene trvalého pobytu
- kópia úmrtného listu

2. Správca dane poplatok odpustí osobe, ktorá sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava na území obce.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- potvrdenie od zamestnávateľa alebo agentúry, že vykonáva prácu v zahraničí alebo pracovnú zmluvu alebo pracovné povolenie alebo potvrdenie o návšteve školy. Poplatník k dokladu v cudzom jazyku s výnimkou českého je povinný doložiť jeho preklad (nevyžaduje sa úradný preklad)

- potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody
- potvrdenie o prechodnom pobyte a vyrubení /zaplatení poplatku v danej obci
- čestné vyhlásenie

ČASŤ ŠTVRTÁ

Spoločné ustanovenia

§ 10

Spoločné ustanovenia

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec prostredníctvom starostu obce a povereného zamestnanca obce.
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce.
- (3) Správca dane určuje, že nebude vyrubovať miestnu daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje pokiaľ v úhrne neprevýši sumu 1,- eur.

§ 11

Záverečné ustanovenia

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Stará Voda č. 1/2012 zo dňa 14.12.2012 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Stará Voda a to vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.
- (3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Stará Voda
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Stará Voda dňa 16.12.2018 a nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2019

V Starej Vode dňa 16.decembra 2018

Ján Jarábek
starosta obce

Obec Stará Voda, 053 34 Stará Voda 15

č. telef. 0534895231, mail: obec.staravoda@gmail.com

Výkaz o vybratej miestnej dani za ubytovanie

Štvrťrok/rok	
Obchodné meno alebo názov prevádzkovateľa podľa platného obchodného registra alebo živnostenského oprávnenia	
Adresa prevádzkovateľa	
IČO	
Názov zariadenia	
Adresa zariadenia	
Meno a priezvisko zodpovednej osoby	
Číslo telefónu	
Ubytovaní hostia celkom	
Počet prenocovaní celkom	
Suma dane celkom (sadzba dane x počet prenocovaní)	

Prehlasujem, že všetky údaje uvedené vo výkaze o vybratej miestnej dani za ubytovanie sú pravdivé a správne.

V dňa

.....

Pečiatka a podpis ubytovacieho zariadenia

Vyplnený výkaz o vybratej dani za ubytovanie (aj nulový) doručte do 15 dní nasledujúceho mesiaca po uplynutí štvrťroka na adrese: Obec Stará Voda, 053 34 Stará Voda 15 prípadne odovzdajte osobne priamo na Obecnom úrade v Starej Vode. Daň za ubytovanie uhradte Prima banka, číslo: SK75 5600 0000 0034 0046 1002 alebo do pokladne Obecného úradu Stará Voda. Ako variabilný symbol použite súpisné číslo budovy.

Oznámenie

o vzniku, zániku platiteľa dane za ubytovanie

Platiteľ:

Meno a priezvisko, titul,/ názov právnickej osoby/

.....

Adresa trvalého pobytu /sídlo firmy/

.....

.....

Dátum narodenia /IČO/:

Podľa VZN č. 2/2018 a § 43 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov oznamujem obci Stará Voda:

Vznik daňovej povinnosti dane za ubytovanie od v prevádzke zariadenia

..... adresa zariadenia.....

.....

Zánik daňovej povinnosti dane za ubytovanie od v prevádzke zariadenia

..... adresa zariadenia

.....

Poučenie: Daňovník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlačé a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet dane.

V dňa.....

.....

Podpis daňovníka

/Názov a adresa platiteľa/

Obec Stará Voda
Obecný úrad 15
053 34 Stará Voda

VEC

Oznámenie o výške vybratej dane za ubytovanie

Platiteľ dane za ubytovanie:

Názov organizácie:

Sídlo organizácie:

IČO: DIČ: Dátum narodenia:

Týmto na základe VZN Obce Stará Voda č. 2/2018 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **oznamujem** Obci Stará Voda výšku vybratej dane za ubytovanie za:

Rok vo výške EUR.

Poučenie: Platiteľ je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlačky a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet dane.

V dňa

.....
Podpis daňovníka