

Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve

uzatvorenej podľa ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, medzi účastníkmi:

- I. Obec Stará Voda so sídlom v Starej Vode č. 15**
zastúpená Jánom Jarábekom, starostom obce, IČO: 00329665
Bankové spojenie: **PRIMA BANKA** Spišská Nová Ves
Číslo účtu: **SK75 5600 0000 0034 0046 1002**

na strane jednej ako **p r e d á v a j ú c i**

- II. Anna Hazerová, rod. Hazerová, bytom Stará Voda č. 26 , nar. 29.7.1965,**
RČ: 6557296823, štátna príslušnosť slovenská.

Na strane druhej ako **k u p u j ú c a**

Účastníci po vzájomnej dohode uzatvárajú tento **d o d a t o k č. 1 ku Kúpnej zmluve uzavretej dňa 24.01.2022**

Čl. I.

Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že článok I. Kúpnej zmluvy uzavretej dňa 24.1.2022 sa mení a znie:

1/ predávajúca – Obec Stará Voda je výlučný vlastník 1/1 nehnuteľnosti – pozemku / parcely CKN č. 5195/7 o výmere 68 m², druh pozemku zastavaná plocha, vytvorená geometrickým plánom č. 5/2000, úradne overená 10.08.2000 Ing. Zdeněk Hlaváček pod číslom 326/2000, z parcely 5195/3 zapísane na LV č.1, 1/1, k. ú. Stará Voda.

2/ Predávajúci uvedený pozemok odpredá v celosti kupujúcej za kúpnu cenu uvedenú v čl. 2/ tejto zmluvy a kupujúca odkupuje pozemok, ktorý je uvedený v čl. 1/1 v celosti.

Čl.2

Kúpna cena

Zmluvné strany sa dohodli, že článok 2 bod 2/ kúpnej zmluvy uzavretej dňa 24.1.2022 sa mení a znie:

1/ Cena za predávanú nehnuteľnosť účastníkmi zmluvy bola stanovená dohodou vo výške 2,00 eur za 1 m², t. j. 136 €.

2/ Cena predávanej nehnuteľnosti bola určená uznesením Obecného zastupiteľstva v Starej Vode č. 39 /2021 zo dňa 12.12.2021, ktorým uznesením bol v súlade s ustanovením § 9 a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, predaj pozemku z dôvodu osobitného zreteľa, ktorým je, že parcela CKN č. 5195/7 druh pozemku zastavaná plocha, je aj spoločným dvorom, je oplotený, o ktorý sa roky stará, tento užíva a kosí a odvodňuje.

3/ Kupujúca sa zaväzuje zaplatiť kúpnu cenu nehnuteľnosti predávajúcemu na účet, spoločne do desiatich dní od účinnosti kúpnej zmluvy. Správny poplatok spojený s prevodom nehnuteľnosti znáša kupujúca.

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy uzavretej dňa 24.01.2022 nedotknuté týmto dodatkom, zostávajú v platnosti.

Účastníci zmluvy prehlasujú a potvrdzujú, že tento dodatok vyjadruje ich skutočnú slobodnú vôľu na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.

V Starej Vode dňa 8.3.2022

Za predávajúceho:

Kupujúca: