

K Ú P N A Z M L U V A

1. Obec Stará Voda so sídlom v Starej Vode č.15

zastúpenou Jánom J a r á b e k o m , starostom obce, IČO:00329665

Bankové spojenie: TATRA BANKA Spišská Nová Ves

Číslo účtu: 2627841654/1100

(ďalej len predávajúci)

a

2. Anna Kačírová rod. Ďuráková, nar. 7.2.1952, rodné číslo 525207/065, trvalé bytom 053 34 Stará Voda 68

(ďalej len kupujúci).

I.

Predávajúci touto kúpnu zmluvou záväzne a neodvolateľne odpredáva vlastníckym právom jemu patriacu nehnuteľnosť zapísanú v liste vlastníctva č. 40 katastrálneho územia Stará Voda, parcela KNC č. 5006 o výmere 90 m² – zastavaná plocha a nádvorcia v podiele 1/2-ine.

Výmera pripadajúca na spoluvlastnícky podiel je 45 m².

II.

Odkúpenie nehnuteľnosti uvedenej v čl. I zmluvy bolo kupujúcemu chválené obecným zastupiteľstvom dňa 3.11.2017 uznesením č. 38/2017.

Kúpna cena predmetnej nehnuteľnosti: parcela č.5006 o výmere 45 m² v 1/2-ine je stanovená dohodou a to 2,- eur/m² t.j. 90,- eur, slovom deväťdesiat eur.

III.

Predávajúci ručí za bezbremennosť odpredávanej nehnuteľnosti, ako aj za to, že na nej neviaznu v prospech tretích osôb žiadne práva obmedzujúce vlastnícke právo na kupujúceho.

IV.

Všetky práva a povinnosti spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti prechádzajú na kupujúceho dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníctva do katastra nehnuteľnosti Správy katastra Gelnica. Kupujúci nadobúdajú nehnuteľnosť do vlastníctva.

V.

Kúpna zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, z ktorých 1 exemplár obdrží predávajúci, 1 exemplár obdrží kupujúci a 2 exempláre obdrží Správa katastra Gelnica.

VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu podpisujú.

Zmluvná voľnosť stránok nie je narušená a nie sú im známe prekážky na uzavretie zmluvy.

V Starej Vode 6. február 2018

Predávajúci:



Kupujúci: