

Zmluva o zrušení vecného bremena

uzatvorená v zmysle ust. § 151 p, ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

I. Povinný z vecného bremena:

Obec Stará Voda so sídlom v Starej Vode č. 15

zastúpená Jánom Jarábekom, starostom obce, IČO: 00329665

Bankové spojenie: **PRIMA BANKA** Spišská Nová Ves

Číslo účtu: **SK75 5600 0000 0034 0046 1002**

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

II. Oprávnený z vecného bremena:

Rímskokatolícka cirkev farnosť Švedlár, 053 34 Švedlár 202

zastúpená Mgr. Martin Pivovarník, farský administrátor IČO: 31972896

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

Uzatvárajú túto zmluvu o zrušení vecného bremena.

Čl. I.

Predmet zmluvy

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom 1/1 nehnuteľnosti – v k.ú. Stará Voda zapísanej na LV č.1 a to parcely CKN č. 5106/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4863 m².

Vecné bremeno spočíva v práve prechodu peši a autom cez celú parcelu CKN č. 5106/1 v prospech vlastníkov parcely CKN č. 5106/5 v k.ú. Stará Voda, ktoré je zapísané Okresným úradom Gelnica katastrálny odbor pod V-228/97 – 14/97.

Čl. II.

Účel zmluvy

Povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena sa dohodli na zrušení vecného bremena k nehnuteľnosti zapísanej na LV č.1 a to parcely CKN č. 5106/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4863 m² v k.ú. Stará Voda, spočívajúcom v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka pozemku strpieť : právo prechodu peši a autom cez celú parcelu CKN č. 5106/1 v prospech vlastníkov parcely CKN č. 5106/5 v k.ú. Stará Voda, V-228/97 – 14/97.

Zmluva o zrušení vecného bremena bola schválená obecným zastupiteľstvom v Starej Vode uznesením č.33/2022 na svojom zasadnutí konaného dňa 26.8.2022.

Zrušenie vecného bremena je bezodplatné.

Vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľnosti bude vykonaný bezprostredne po podpise zmluvy všetkými účastníkmi konania.

Zrušenie vecného bremena nastane vkladom tejto zmluvy do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade Gelnica, odbor katastrálny.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Správny poplatok spojený s prevodom nehnuteľnosti znáša povinný z vecného bremena.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, že sú oboznámení s obsahom tejto zmluvy, že bola uzavretá podľa ich slobodnej vôle, vážne, je určitá a zrozumiteľná a nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Táto zmluva o zrušení vecného bremena je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, po jednom pre každého účastníka a 2 vyhotovenia pre vykonanie zápisu vkladu vlastníctva pre Okresný úrad Gelnica, katastrálny odbor.

V súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení, oprávnený z vecného bremena súhlasí so spracovaním svojich údajov v rozsahu v akom sú uvedené v tejto zmluve, pre potreby dosiahnutia predmetu tejto zmluvy a za účelom ich spracovania v informačných systémoch ako aj oprávneného zverejňovania údajov v súlade s platnou právnou úpravou.

Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení Obec Stará Voda zverejní na webovom sídle obce a úradnej tabuli a CRZ.

Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné len písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán. Vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných príslušných predpisov v platnom znení.

V Starej Vode dňa 3.11.2022

Povinný z vecného bremena:

Ján Jarábek
starosta obce Stará Voda

Oprávnený z vecného bremena:

Mgr. Martin Pivovarník
farský administrátor farnosti Švedlár